

Mariówka, 17.04.2009 r.

Znak sprawy: 42/2009

**Termomodernizacja budynku dla potrzeb Działu Pomocy Chorym „Promień” w Mariówce**

**– I etap**

**data publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych – 17.04.2009 r.**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – 110954-2009**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zgromadzenie Sióstr Służek Najświętszej Maryi Panny Niepokalanej

Mariówka 3; 26-400 Przysucha, woj. mazowieckie

Tel.: 048 675 17 28 fax. 048 675 17 81

**Adres strony internetowej zamawiającego:**

[www.mariowka.sluzki.opoka.org.pl/html/index.html](http://www.mariowka.sluzki.opoka.org.pl/html/index.html)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny – Zgromadzenie Sióstr Służek NMPN

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

**Termomodernizacja budynku dla potrzeb Działu Pomocy Chorym „Promień” w Mariówce  
– I etap**

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:**

- roboty budowlane

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót termomodernizacyjnych budynku w zakresie: izolacji przeciwwilgociowych i termicznych ścian fundamentowych i ścian piwnic, wykonania warstw posadzkowych z izolacją termiczną podłóg na gruncie, izolacji termicznej stropów poddasza, ocieplenia ścian zewnętrznych oraz wymiany stolarki okiennej drewnianej na PCV i drzwiowej zewnętrznej drewnianej na aluminiową dla Ośrodka Działu Pomocy Chorym „Promień” w Mariówce (parter skrzydła zachodniego i wszystkie kondygnacje południowej części skrzydła zachodniego – część A).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Dokumentacji Projektowej, Przedmiarach Robót, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV) : 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**45321000-3 Izolacja cieplna**

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** Nie

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** Nie.

**II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** Nie

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

**Okres w miesiącach: 6**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

- Informacja na temat wadium – nie dotyczy

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

#### 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

To jest:

- a. Przedstawia aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b. Przedstawia aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c. Przedstawia aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

#### 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

To jest:

- a) Dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- b) Wykonali roboty budowlane w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej dwa zamówienia odpowiadające swoim rodzajem zamówieniu stanowiącemu przedmiot niniejszego postępowania, w tym jednego w obiekcie medycznym i jednego w obiekcie sakralnym, o wartości nie mniejszej niż 550.000 zł każde polegające na robotach termomodernizacyjnych w zakresie:
  - ocieplenia ścian zewnętrznych za pomocą wełny mineralnej w systemie BSO o minimalnej powierzchni 700 m<sup>2</sup>,
  - wykonania warstw posadzkowych z izolacją termiczną podłóg na gruncie o powierzchni minimalnej 550 m<sup>2</sup>,
  - wykonania izolacji przeciwwilgociowych i termicznych ścian fundamentowych i ścian piwnic o minimalnej powierzchni 200 m<sup>2</sup>
  - wymiany stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej zewnętrznej na PCV o minimalnej powierzchni 200 m<sup>2</sup>,

oraz dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy i robót bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o ubezpieczeniu i przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Wykaz robót będzie nieważny bez potwierdzającego dokumentu należytego wykonania np. referencji, protokołu odbioru końcowego robót.

3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. To jest:

Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę sumy ubezpieczenia nie mniejszą niż **500.000,00 zł** w dniu otwarcia ofert.

Posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż **550 000,00 zł**.

4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

*Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w wymaganych w SIWZ i dokumentach.*

#### **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu do oferty należy dołączyć:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku złożenia oferty przez spółkę jawną zaświadczenie musi być wystawione na spółkę.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku złożenia oferty przez spółkę jawną zaświadczenie musi być wystawione na spółkę.
4. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – art. 22 p.z.p i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 p.z.p. (na formularzu ofertowym)
5. Polisa w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę sumy ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000,00 zł, ważna w dniu otwarcia ofert.
6. Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek bankowy, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 550.000,00 zł, wystawioną **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (nie może to być wyciąg bankowy)**.
7. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
8. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej dwa zamówienia odpowiadające swoim rodzajem zamówieniu stanowiącemu przedmiot niniejszego postępowania, w tym jednego w obiekcie medycznym i jednego w obiekcie sakralnym, o wartości nie mniejszej niż 550.000 zł każde polegające wykonaniu robót termomodernizacyjnych budynku w zakresie: izolacji przeciwwilgociowych i termicznych ścian fundamentowych i ścian piwnic, wykonania warstw posadzkowych z izolacją termiczną podłóg na gruncie, izolacji termicznej stropów poddasza, ocieplenia ścian zewnętrznych oraz wymiany stolarki okiennej drewnianej na PCV i drzwiowej zewnętrznej drewnianej na aluminiową z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście. Do wykazu należy dołączyć dokumenty stwierdzające jakość wykonanych robót. Wykaz robót będzie nieważny bez potwierdzającego dokumentu należytego wykonania np. referencji, protokołu odbioru końcowego robót.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** Nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.mariowka.sluzki.opoka.org.pl/html/index.html](http://www.mariowka.sluzki.opoka.org.pl/html/index.html)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:  
Zgromadzenie Sióstr Służek Najświętszej Maryi Panny Niepokalanej Mariówka 3,  
26-400 Przysucha.

**IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja sposobie uzyskania tego opisu : NIE DOTYCZY**

**IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: NIE DOTYCZY**

**IV.3.4) Termin składania ofert:**

**Data:** 07.05.2009r. **godzina** 11.00, **miejsce:** Zgromadzenie Sióstr Służek Najświętszej Maryi Panny Niepokalanej Mariówka 3, 26-400 Przysucha, pokój nr 1.

**IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach - 30.**

**IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: NIE DOTYCZY**

PRZEŁOŻONA GENERALNA

*Danuta Wróbel*  
Danuta Wróbel